

**Höchstspannungsleitung Bürstadt - BASF (Ludwigshafen am Rhein); Drehstrom
Nennspannung 380-kV
(BBPIG Nr. 67) - Plan und Unterlagen gemäß § 21 NABEG für das
Planfeststellungsverfahren**

220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bürstadt - BASF, Bl. 4642

Abschnitt: Bürstadt - Pkt. Roxheim

Rechtserwerbsverzeichnis

für die Gemarkung : **Rosengarten**

Land : Hessen

Reg.-Präs. : Darmstadt

Kreis : Bergstraße

Gemeinde : Lampertheim

Katasteramt : Heppenheim

Grundbuchamt : Lampertheim

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Bürstadt - BASF (Ludwigshafen am Rhein); Drehstrom Nennspannung 380-kV; (BBPIG Nr. 67) - Plan und Unterlagen gemäß § 21 NABEG für das Planfeststellungsverfahren
220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bürstadt - BASF, Bl. 4642

Abschnitt: Bürstadt - Pkt. Roxheim

Rechtserwerbsverzeichnis

Register 7.1.1

Gemarkung Rosengarten

Aufgestelltes Datum: 16.05.2025

1	2	3	4		5			6		7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd. Nr. Abt. I Grundbuch, **Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel. Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)		Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a/ Wa = erstmals zu beschränkende Schutzstreifen-/ Waldfläche b/ Wb = bereits beschränkte Schutzstreifen-/ Waldfläche A = Arbeitsflächen AD = Arbeitsflächen der Demontage Z = Zuwegungen ZD = Zuwegungen der Demontage FN = Überspannung mit Fangnetz				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel Ifd. Meter	*Text Ifd. Nr. Abt. II	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.			ha	a	qm		ha	a	qm				
1	1		3	116	Rosengarten	580	5	Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche		23	54	35	a Z		23	85 5	P001, P003, P007, P009	26		Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.
	4		3	132	Rosengarten	258	54	Landwirtschaftsfläche - Ackerland		2	55	65	a A Z		89 61 3	75 45 50	1, 1A (4542)	154		Arbeitsfläche außerhalb des Schutzstreifens. Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens. Grundstück wird ebenfalls im Register 16 in Anspruch genommen.
2	6		10	13	Rosengarten	234	367	Landwirtschaftsfläche			37	30	a		2	55	-	5		

* Dient der internen Verarbeitung des Netzbetreibers
** personenbezogene Daten werden aufgrund datenschutzrechtlicher Vorgaben nicht aufgeführt

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Bürstadt - BASF (Ludwigshafen am Rhein); Drehstrom Nennspannung 380-kV; (BBPIG Nr. 67) - Plan und Unterlagen gemäß § 21 NABEG für das Planfeststellungsverfahren
220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bürstadt - BASF, Bl. 4642

Abschnitt: Bürstadt - Pkt. Roxheim

Rechtserwerbsverzeichnis

Register 7.1.1

Gemarkung Rosengarten

Aufgestelltes Datum: 16.05.2025

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd. Nr. Abt. I Grundbuch, **Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel. Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a/ Wa = erstmals zu beschränkende Schutzstreifen-/ Waldfläche b/ Wb = bereits beschränkte Schutzstreifen-/ Waldfläche A = Arbeitsflächen AD = Arbeitsflächen der Demontage Z = Zuwegungen ZD = Zuwegungen der Demontage FN = Überspannung mit Fangnetz				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel lfd. Meter	*Text lfd. Nr. Abt. II	**Bemerkungen
		Öffentliche Wege und Gewässer																	
2	2		3	120	Rosengarten	234	270	Wasserfläche		19	56	a Z		3	00 15	-	5		Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.
	3		3	129	Rosengarten	234	240	Verkehrsfläche - Weg		13	70	a Z		3 2	00 70	-	5		Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.
	5		3	133	Rosengarten	234	241	Verkehrsfläche - Weg		20	88	a Z		2 3	55 75	-	5		Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Bürstadt - BASF (Ludwigshafen am Rhein); Drehstrom Nennspannung 380-kV; (BBPIG Nr. 67) - Plan und Unterlagen gemäß § 21 NABEG für das Planfeststellungsverfahren
220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bürstadt - BASF, Bl. 4642

Abschnitt: Bürstadt - Pkt. Roxheim

Rechtserwerbsverzeichnis

Register 7.1.1

Gemarkung Rosengarten

Aufgestelltes Datum: 16.05.2025

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd. Nr. Abt. I Grundbuch, **Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel. Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a/ Wa = erstmals zu beschränkende Schutzstreifen-/ Waldfläche b/ Wb = bereits beschränkte Schutzstreifen-/ Waldfläche A = Arbeitsflächen AD = Arbeitsflächen der Demontage Z = Zuwegungen ZD = Zuwegungen der Demontage FN = Überspannung mit Fangnetz				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel	*Text lfd. Nr. Abt. II	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.	ha	a	qm	ha	a	qm	lfd. Meter					
		Staatseigentum																	
3	7		10	14	Rosengarten	336	63	Gebäude- und Freifläche, Schutzfläche	5	23	68	a Z		18 57	20 55	-	34		Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.
	8		10	15	Rosengarten	336	64	Schutzfläche		82	28	a Z		2	75 35	-	5		Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.
4	9		10	11	Rosengarten	330	92	Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Unland, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Schutzfläche	70	72	88	a A Z	3	14 53 34	15 15 35	7, 8, 7 (4542), 8 (4542)	582		
		Fortsetzung nächste Seite																	

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Bürstadt - BASF (Ludwigshafen am Rhein); Drehstrom Nennspannung 380-kV; (BBPlG Nr. 67) - Plan und Unterlagen gemäß § 21 NABEG für das Planfeststellungsverfahren
220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bürstadt - BASF, Bl. 4642

Abschnitt: Bürstadt - Pkt. Roxheim

Rechtserwerbsverzeichnis

Register 7.1.1

Gemarkung Rosengarten

Aufgestelltes Datum: 16.05.2025

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd. Nr. Abt. I Grundbuch, **Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel. Nr.	Grundstück	Grundbuch	Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks	Flächeninanspruchnahme a/ Wa = erstmals zu beschränkende Schutzstreifen-/ Waldfläche b/ Wb = bereits beschränkte Schutzstreifen-/ Waldfläche A = Arbeitsflächen AD = Arbeitsflächen der Demontage Z = Zuwegungen ZD = Zuwegungen der Demontage FN = Überspannung mit Fangnetz	Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel	*Text lfd. Nr. Abt. II	**Bemerkungen
			Flur Flurstück	Bezirk Blatt Best. Verz.		ha a qm	ha a qm		lfd. Meter		
noch 4		Fortsetzung									Arbeitsfläche außerhalb des Schutzstreifens. Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.

* Dient der internen Verarbeitung des Netzbetreibers

** personenbezogene Daten werden aufgrund datenschutzrechtlicher Vorgaben nicht aufgeführt

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Bürstadt - BASF (Ludwigshafen am Rhein); Drehstrom Nennspannung 380-kV; (BBPIG Nr. 67) - Plan und Unterlagen gemäß § 21 NABEG für das Planfeststellungsverfahren
220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bürstadt - BASF, Bl. 4642

Abschnitt: Bürstadt - Pkt. Roxheim

Rechtserwerbsverzeichnis

Register 7.1.1

Gemarkung Rosengarten

Aufgestelltes Datum: 16.05.2025

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd. Nr. Abt. I Grundbuch, **Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel. Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a/ Wa = erstmals zu beschränkende Schutzstreifen-/ Waldfläche b/ Wb = bereits beschränkte Schutzstreifen-/ Waldfläche A = Arbeitsflächen AD = Arbeitsflächen der Demontage Z = Zuwegungen ZD = Zuwegungen der Demontage FN = Überspannung mit Fangnetz			Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel Ifd. Meter	*Text Ifd. Nr. Abt. II	**Bemerkungen
		Zuwegung																
1	Z7		3	119	Rosengarten	580	3	Verkehrsfläche		1	18	Z		1	00	-	-	Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.
2	Z1	Fehlnummer																
	Z2		2	58/1	Rosengarten	234	244	Wasserfläche		12	24	Z		40	-	-	Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.	
	Z3		2	53/1	Rosengarten	234	223	Verkehrsfläche - Weg		22	02	Z		12	25	-	-	Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.
	Z4		3	114	Rosengarten	234	311	Verkehrsfläche		23	78	Z		14	70	-	-	Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.
	Z5		3	117	Rosengarten	234	250	Wasserfläche			23	Z		20	-	-	Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.	
	Z6		3	118	Rosengarten	234	235	Verkehrsfläche - Weg		11	51	Z		8	10	-	-	Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.
	Z8		10	16	Rosengarten	234	368	Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche		31	88	Z		55	-	-	Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.	

Amprion GmbH

Höchstspannungsleitung Bürstadt - BASF (Ludwigshafen am Rhein); Drehstrom Nennspannung 380-kV; (BBPIG Nr. 67) - Plan und Unterlagen gemäß § 21 NABEG für das Planfeststellungsverfahren
220-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Bürstadt - BASF, Bl. 4642

Abschnitt: Bürstadt - Pkt. Roxheim

Rechtserwerbsverzeichnis

1	2	3	4		5			6		7			8				9	10	11	12
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Lfd. Nr. Abt. I Grundbuch, **Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel. Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)		Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme a/ Wa = erstmals zu beschränkende Schutzstreifen-/ Waldfläche b/ Wb = bereits beschränkte Schutzstreifen-/ Waldfläche A = Arbeitsflächen AD = Arbeitsflächen der Demontage Z = Zuwegungen ZD = Zuwegungen der Demontage FN = Überspannung mit Fangnetz				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel	*Text Ifd. Nr. Abt. II	**Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.			ha	a	qm		ha	a	qm		Ifd. Meter		
4	Z9		10	17	Rosengarten	330	93	Verkehrsfläche		37	03		Z		13	20	-	-		Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.
5	Z10		10	19	Rosengarten	431	32	Waldfläche, Verkehrsfläche	2	29	55		Z		18	95	-	-		Zuwegung außerhalb des Schutzstreifens.

* Dient der internen Verarbeitung des Netzbetreibers
** personenbezogene Daten werden aufgrund datenschutzrechtlicher Vorgaben nicht aufgeführt